



GRAND MERCURE
HOI AN

Khối Hà My Đông A - Phường Điện Dương
Thị xã Điện Bàn, Tỉnh Quảng Nam

www.grandmercurehoian.vn

Thông tin liên hệ

THÔNG TIN VỀ DỰ ÁN

CHỦ ĐẦU TƯ: CÔNG TY CP ĐẦU TƯ & XÂY DỰNG XUÂN PHÚ HẢI
ĐƠN VỊ PHÁT TRIỂN DỰ ÁN: CÔNG TY CP ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ & ĐÔ THỊ VINAHUD

ĐƠN VỊ VẬN HÀNH
Tập đoàn Accor – Grand Mercure Hoi An

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ
Huni Architectes

LOẠI HÌNH SẢN PHẨM
Biệt thự, khách sạn và căn hộ khách sạn

TIÊU CHUẨN BÀN GIAO
Bàn giao hoàn thiện nội thất
Tiêu chuẩn 5* Quốc tế

TỔNG DIỆN TÍCH
7ha

THỜI GIAN BÀN GIAO DỰ KIẾN
03/2023

TIỆN ÍCH
Clubhouse, Bể bơi vô cực,

Dịch vụ giải trí có thưởng
Phòng hội nghị, Spa, Nhà hàng, Skybar....





VỊ TRÍ ĐỘC TÔN
GIỮA 2 MIỀN DI SẢN

Grand Mercure Hoi An tọa lạc tại vị trí đẹp nhất bãi biển An Bàng, tiếp giáp trung tâm phố Hội và dễ dàng di chuyển, kết nối đến các địa điểm du lịch lân cận

CÁCH PHỐ CỔ HỘI AN
5 KM

CÁCH THÁNH ĐỊA MỸ SƠN
37 KM

CÁCH NGŨ HÀNH SƠN
13.8 KM

CÁCH CÙ LAO CHÀM
23 KM

CÁCH BÀN ĐẢO SƠN TRÀ
37 KM

CÁCH LÀNG MỸ NGHỆ NON NƯỚC
13 KM

CÁCH LÀNG GỖM THANH HÀ
6 KM



TIỆN ÍCH ĐỘC QUYỀN CHỈ CÓ TẠI
GRAND MERCURE HOI AN

Sở hữu Grand Mercure Hoi An
khách hàng được sở hữu những đặc quyền riêng biệt

118 CĂN BIỆT THỰ MẶT BIỂN
Theo phong cách kiến trúc Ý sang trọng
kết hợp với nét Đông Dương truyền thống

NHÀ HÀNG
Phong cách Ý

KHỐI KHÁCH SẠN
Với loạt tiện ích trên cao đẳng cấp:
Skybar, Bể bơi vô cực, Vườn thượng uyển
trên cao, Dịch vụ giải trí có thưởng...

BỂ BƠI NATURE SILK
Dài hơn 300m

HỆ THỐNG HƠN 2600 CÂY XANH
Lá phổi xanh bao quanh dự án

PHÒNG HỘI NGHỊ
Rộng 1.000 m²

06 LÝ DO NÊN ĐẦU TƯ

VỊ TRÍ KIM CƯƠNG TẠI CỬA NGÕ HỘI AN
Dự án mặt biển hữu hạn còn sót lại tại Hội An, dễ dàng kết nối
tới các địa điểm du lịch tại Đà Nẵng, Quảng Nam

QUẢN LÝ VÀ VẬN HÀNH BỞI TẬP ĐOÀN ACCOR
Thương hiệu vận hành quốc tế
"BẢO CHỨNG VÀNG" cho tiêu chuẩn Chất lượng & Dịch vụ

KIẾN TRÚC ĐỘC ĐÁO, ĐẲNG CẤP
Mang kiến trúc Ý kết hợp với nét văn hoá Đông Dương
tạo cảm giác sang trọng đẳng cấp nhưng vẫn gần gũi, ấm áp

CHÍNH SÁCH BÁN HÀNG LINH HOẠT
Tối ưu hoá lợi nhuận
Đảm bảo an toàn cho dòng tiền của nhà đầu tư

PHÁP LÝ MINH BẠCH
Là điểm tựa, niềm tin cho khách hàng
Chìa khóa giúp gia tăng giá trị của dự án

CHỦ ĐẦU TƯ UY TÍN
Tiềm lực tài chính vững mạnh



GRAND MERCURE
HOI AN

VÌ TINH TÚ
GIỮA HAI MIỀN DI SẢN



XUÂN PHÚ HẢI
CHỦ ĐẦU TƯ

VINAHUD
ĐƠN VỊ PHÁT TRIỂN DỰ ÁN

NEWSTAR HOMES
TỔNG ĐẠI LÝ

PHÂN KHU
VILLAS

VILLAS AG
02 CĂN

VILLAS A
06 CĂN

VILLAS B1
43 CĂN

VILLAS B2
29 CĂN

VILLAS BG
09 CĂN

VILLAS C
26 CĂN

VILLAS CG
03 CĂN

LẠC LONG QUẬN



- 1 KHÔNG GIAN HỘI NGHỊ
- 2 NHÀ HÀNG
- 3 SÂN CHÍNH
- 4 KHÔNG GIAN SỰ KIỆN
- 5 CLUBHOUSE
- 6 GYM, SPA
- 7 BỂ BƠI VÔ CỰC
- 8 SKYBAR
- 9 VƯỜN THƯƠNG UYÊN
- 10 PRESIDENT SUITE
- 11 KHÔNG GIAN XANH
- 12 DỊCH VỤ GIẢI TRÍ CÓ THƯỞNG
- 13 PHÒNG HỘI NGHỊ
- 14 KHÔNG GIAN BẾ BƠI
- 15 ĐẢO CẢNH QUAN
- 16 POOL BAR
- 17 BỂ BƠI TRẺ EM
- 18 SÔNG LƯỚI
- 19 BẾ SỨC
- 20 KHU VUI CHƠI TRẺ EM
- 21 KHU TẮM NẮNG
- 22 KHU TẮM TRẮNG
- 23 NHÀ HÀNG ALL - DAY DINING
- 24 HÀNH LANG CÂY XANH



MẶT BẰNG TẦNG 1



MẶT BẰNG TẦNG 2

Diện tích khu đất : 400 m² – 400,68 m²
Diện tích sàn tầng 1 : 190 m²
Diện tích sàn tầng 2 : 216 m²

VILLAS AG
02 CĂN



MẶT BẰNG TẦNG 1



MẶT BẰNG TẦNG 2

Diện tích khu đất : 270 m²
Diện tích sàn tầng 1 : 110 m²
Diện tích sàn tầng 2 : 122 m²

VILLAS A
06 CĂN



MẶT BẰNG TẦNG 1



MẶT BẰNG TẦNG 2

Diện tích khu đất : 198,46 m² – 234,48 m²
Diện tích sàn tầng 1 : 91 m²
Diện tích sàn tầng 2 : 98 m²

VILLAS B1
43 CĂN



MẶT BẰNG TẦNG 1



MẶT BẰNG TẦNG 2

Diện tích khu đất : 198,46 m² – 217,89 m²
Diện tích sàn tầng 1 : 85 m²
Diện tích sàn tầng 2 : 94 m²

VILLAS B2
29 CĂN



MẶT BẰNG TẦNG 1



MẶT BẰNG TẦNG 2

Diện tích khu đất : 198,46 m² – 252,88 m²
Diện tích sàn tầng 1 : 85 m²
Diện tích sàn tầng 2 : 99 m²

VILLAS BG
09 CĂN



MẶT BẰNG TẦNG 1



MẶT BẰNG TẦNG 2



MẶT BẰNG TẦNG 3

Diện tích khu đất : 198,46 m² – 253,63 m²
Diện tích sàn tầng 1 : 108 m²
Diện tích sàn tầng 2 : 109 m²
Diện tích sàn tầng 3 : 90 m²

VILLAS CG
03 CĂN



MẶT BẰNG TẦNG 1



MẶT BẰNG TẦNG 2



MẶT BẰNG TẦNG 3

Diện tích khu đất : 198,46 m² - 201,25 m²
Diện tích sàn tầng 1 : 92 m²
Diện tích sàn tầng 2 : 100 m²
Diện tích sàn tầng 3 : 78 m²

VILLAS C
26 CĂN

* Tất cả thông tin, hình ảnh, các tiện ích sử dụng trong tài liệu chỉ mang tính chất minh họa, tương đối và có thể được điều chỉnh theo quyết định của Chủ đầu tư tại từng thời điểm

* Thông số tại bản vẽ là tương đối, thông số chính thức từng căn biệt thự sẽ được quy định tại văn bản ký kết giữa Chủ đầu tư và khách hàng
* Bố trí layout biệt thự chỉ mang tính định hướng, gọi ý để khách hàng tham khảo

* Thông số tại bản vẽ là tương đối, thông số chính thức từng căn biệt thự sẽ được quy định tại văn bản ký kết giữa Chủ đầu tư và khách hàng
* Bố trí layout biệt thự chỉ mang tính định hướng, gọi ý để khách hàng tham khảo

* Thông số tại bản vẽ là tương đối, thông số chính thức từng căn biệt thự sẽ được quy định tại văn bản ký kết giữa Chủ đầu tư và khách hàng
* Bố trí layout biệt thự chỉ mang tính định hướng, gọi ý để khách hàng tham khảo

* Thông số tại bản vẽ là tương đối, thông số chính thức từng căn biệt thự sẽ được quy định tại văn bản ký kết giữa Chủ đầu tư và khách hàng
* Bố trí layout biệt thự chỉ mang tính định hướng, gọi ý để khách hàng tham khảo